

Zápisnica
zo 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 16.4.2013 o 17.00 hod
v zasadačke Obecného úradu v Sklenom

Prítomný :

Ján Gutten, starosta obce

Hlavný kontrolór

Mgr. Eva Špirková

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva

Jaroslav Bulík, Helena Bulíková, Bc. Adam Kajan, Ing. Lívia Kajanová, Ján Moncman, Jaroslav Pagáč,

Nepřítomní poslanci Obecného zastupiteľstva

Erika Lahutová

K bodu 1: Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných a skontroloval účasť poslancov.

Zapisovateľka – Z. Schniererová

Overovatelia zápisnice – Ing. Lívia Kajanová, Helena Bulíková

Návrhová komisia – Jaroslav Pagáč, Ján Moncman

Návrh programu:

- 1. Otvorenie**
- 2. Kontrola uznesenia**
- 3. Úprava rozpočtu**
- 4. Odpredaj rodinného domu č. 328**
- 5. Správy komisií**
- 6. Diskusia - rôzne**
- 7. Návrh na uznesenia**
- 8. Záver**

Hlasovanie za navrhnutý program:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2: Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka Mgr. Eva Špírková skonštatovala, minulé OZ bolo pred iba mesiacom a väčšina z bodov nie je splnená, preto sa urobí kontrola uznesení z OZ 1 na OZ 3.

K bodu 3: Úprava rozpočtu

a) Úprava rozpočtu na rok 2013

Úpravu rozpočtu prečítala Ing. Jana Habžanská Šefranková, rozpočet sa mení z dôvodu nákupu traktora a príslušenstva, rekonštrukcie a modernizácie Obecného domu.

Návrh na zmenu rozpočtu je prílohou tejto zápisnice

Uznesenie č.18/2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2013

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 3: Odpredaj rodinného domu č. 328

a/ Žiadosť Michelovej Valérie, trvale bytom Sklené 328 o odkúpenie rodinného domu súpisné číslo 328

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Prerokovalo žiadosť pani Michelovej Valérie, trvale bytom Sklené 328 o odkúpenie rodinného domu súpisné číslo 328, vedeného na LV 362, postavený na parcele číslo 1046 vedený na

Správe katastra v Turčianskych Tepliciach a na odkúpenie pozemku parc. číslo 1046 o výmere 1052 m² vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Sklené a na OZ 1/2013 schválilo zámer odpredať RD p. Michelovej.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č.19 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Prerokovalo žiadosť pani Valérie Michelovej, trvale bytom Sklené 328 o odkúpenie rodinného domu súpisné číslo 328.

b/ predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – rodinný dom č.p. 328

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené a to rodinného domu súpisné číslo 328 v k. ú. Sklené vedeného na LV č. 362, ktorý je postavený na parcele č. 1046 o výmere 1052 m² a pozemku parc. č. 1046 o výmere 1052 m² vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Sklené vedený na Správe katastra v Turčianskych Tepliciach, do výlučného vlastníctva :
Meno a priezvisko : Valérie Michelovej Trvalý pobyt : 038 47 Sklené 328 Za kúpnu cenu vo výške ...13.665.- eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č.20 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené a to rodinného domu súpisné číslo 328 v k. ú. Sklené vedeného na LV č. 362, ktorý je postavený na parcele č. 1046 o výmere 1052 m² a pozemku parc. č. 1046 o výmere 1052 m² vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Sklené vedený na Správe katastra v Turčianskych Tepliciach, do výlučného vlastníctva : Meno a priezvisko : Valérie Michelovej Trvalý pobyt : 038 47 Sklené 328 Za kúpnu cenu vo výške ...13.665.- eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

(zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa – Uznesenie č. 12/2013 zo dňa 21. 3. 2013)

K bodu 5: Správy komisií

a/ predaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú Sklené o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda na základe výberového konania

Na obecný úrad bolo doručených 6 ponúk, minimálna cena podľa znaleckého posudku je 2.190.- €.

Víťazom súťaže bol Michal Fiľo, bytom Tatranská 34, Banská Bystrica s ponukou 6.500.- eur.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č.21 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fiľovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

O slovo sa prihlásil Ing. Jozef Priadka, výberové konanie, termín pri predaji pozemkov neexistuje.

Pred začatím OZ doručil na Obecný úrad v Sklenom námietku a žiadal aby sa prečítala. Na Obecný úrad doručil dotaz p. Ing. Samira Moumaniho.

P. Priadka namietal, že by sa mali prečítať skôr ako sa bude rozhodovať o predaji pozemku, na čo mu odpovedali poslanci aj starosta, že o tomto bode sa už rokovalo. P. Priadka ďalej namietal, že v pozvánke nie je uvedený predaj pozemku ako samostatný bod. Správa komisií je správa komisií, rozhodovanie o predaji mal byť jeden bod.

Kontrolórka obce sa spýtala, či chce tento bod vylúčiť.

P. Priadka povedal, že podľa jeho názoru obec porušila niekoľko bodov a mala by vylúčiť tento bod programu, lebo v opačnom prípade bude nútený postúpiť tento predaj na miestne príslušnú generálnu prokuratúru. Kontrolórka obce navrhla aby sa námietka p. Ing. Priadku a dotaz Ing. Samira Moumaniho prečítali v rámci diskusie.

K bodu 6: Diskusia - rôzne

a/ Ing. Jozef Priadka – námietka – predaj pozemku C KN 29/3 Ing. Samir Moumani – dotaz – predaj pozemku C KN 29/3

Námietku p. Priadku a dotaz p. Moumaniho prečítala p. Schniererová

b/ Zápisnica z kontroly majetkových priznaní pre rok 2012

Ing. Lívia Kajanová prečítala zápisnicu z kontroly majetkových priznaní starostu a všetkých vedúcich pracovníkov obce Sklené pre rok 2012.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č.22/2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Berie na vedomie zápisnicu z kontroly majetkových priznaní starostu a všetkých vedúcich pracovníkov obce Sklené pre rok 2012

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 23/2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Ukladá: prejednať diskusné príspevky občanov a o ich vybavení informovať na najbližšom verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Zodpovední: poslanci Obecného zastupiteľstva

Najbližšie verejné zasadnutie OZ bude do 21. 6. 2013

K bodu 7: Návrh uznesení

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

K bodu 8: Záver

Starosta obce poďakoval občanom, za ich prítomnosť a že majú záujem o veci obecné, verejné.

Ukončenie zasadnutia o 18.15 hod.

V Sklenom 29.apríla 2013

HLASOVÝ ZÁZNAM Z 2. OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM.

Zaslané na overenie, dňa

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Lívia Kajanová

.....
Helena Bulíková

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ján Gutten

Návrh uznesenia OZ konaného dňa 16.4.2013

Uznesenie č.18/2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:
Schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2013

Uznesenie č.19 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:
Prerokovalo žiadosť pani Valérie Michelovej, trvale bytom Sklené 328 o odkúpenie rodinného domu súpisné číslo 328.

Uznesenie č.20 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:
*Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené a to rodinného domu súpisné číslo 328 v k. ú. Sklené vedeného na LV č. 362, ktorý je postavený na parcele č. 1046 o výmere 1052 m² a pozemku parc. č. 1046 o výmere 1052 m² vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Sklené vedený na Správe katastra v Turčianskych Tepliciach, do výlučného vlastníctva :
Meno a priezvisko : Valérie Michelovej
Trvalý pobyt : 038 47 Sklené 328
Za kúpnu cenu vo výške ...13.665.- eur, ako prípad hodný osobitného zreteľa.*

Uznesenie č.21 /2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemku p. č. KN – C 29/3 v k. ú Sklené o výmere 2732 m², vedeného na liste vlastníctva 501 ako orná pôda p. Michalovi Fil'ovi, bytom Tatranská 34 za 6.500.- eur na základe výberového konania.

Uznesenie č.22/2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Berie na vedomie zápisnicu z kontroly majetkových priznaní starostu a všetkých vedúcich pracovníkov obce Sklené pre rok 2012

Uznesenie č. 23/2013

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Ukladá: prejednať diskusné príspevky občanov a o ich vybavení informovať na najbližšom verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Zodpovední: poslanci Obecného zastupiteľstva

**Prezenčná listina
z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom konaného dňa
16.4.2013**

Starosta obce : Ján Gutten

Zástupkyňa starostu : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Mgr. Eva Špirková

Poslanci OZ : Jaroslav Bulík

Helena Bulíková

Bc. Adam Kajan

Ing. Lívia Kajanová

Ján Moncman

Jaroslav Pagáč

Členovia komisií :

Občania :